



DIRECTIA PENTRU AGRICULTURA
JUDETEANA, BUZAU
INTRARE NR. 32544
ZI 18 LUNA 05 AN 2026

Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale

DAJ 5752/18.05.2026

Anexa nr. 1B

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

1/2

(Nume) (Prenume)
Subsemnatul /a¹) SFREJA NICOLAE CNP 1580419080088
având adresa de comunicare în județul BRAȘOV orașul/comuna SANPETRU
sat/sector SANPETRU strada: MĂCESULUI nr. 11
Bloc. Sc. Et. Ap. Cod poștal 507190 Telefon 0726399396
E-mail CRISTISFREJA@GMAIL.COM Fax

2/2

(Nume) (Prenume)
Subsemnatul /a¹) SFREJA CRISTINEL CNP 1680918100061
având adresa de comunicare în județul BUZAU orașul/comuna BUZAU (Oras)
sat/sector BUZAU strada: ALEEA STEJARULUI nr. 24
Bloc. 119B Sc. Et. 3 Ap. 16 Cod poștal 120241 Telefon 0726399396
E-mail CRISTISFREJA@GMAIL.COM Fax
vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,288 ha, reprezentând cota parte 1/3
la prețul de (*) 2.880 (lei)² adică
douămii opt sute optzeci și

Condițiile de vânzare sunt următoarele:

Date privind identificarea terenului: Județul BUZAU Orașul/Comuna: VADU PASII

Suprafața (ha)(*)		Informații privind amplasamentul terenului		
Șterge	0,288	Identificator electronic(**)	Nr. Carte Funciară(**)	Nr. Cadastral(**)
	Cotă parte ⁵)		42756	42756
	1/3	Nr. Tarla / Lot(**)	Nr. Parcelă(**)	Nr. Topografic(**)
Adaugă	Categoria de folosință ³)	46	158	
	Arabil	Observații		

(*) Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare.

☐ DA

☒ NU

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.



Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale

Vânzător / Împuternicit,

Semnătura, Data semnării

SFREJA NICOLAE

SFREJA CRISTINEL

☐ Semnătură electronică

☒ Semnătură olografă

Deblocare formular

NOTE:

Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

^1) Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

^2) Se va completa în cifre și litere.

^3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

^4) Se completează cu „X” rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

^5) Cota parte din suprafață se exprimă în fracție și în hectare.